

Herrensteig

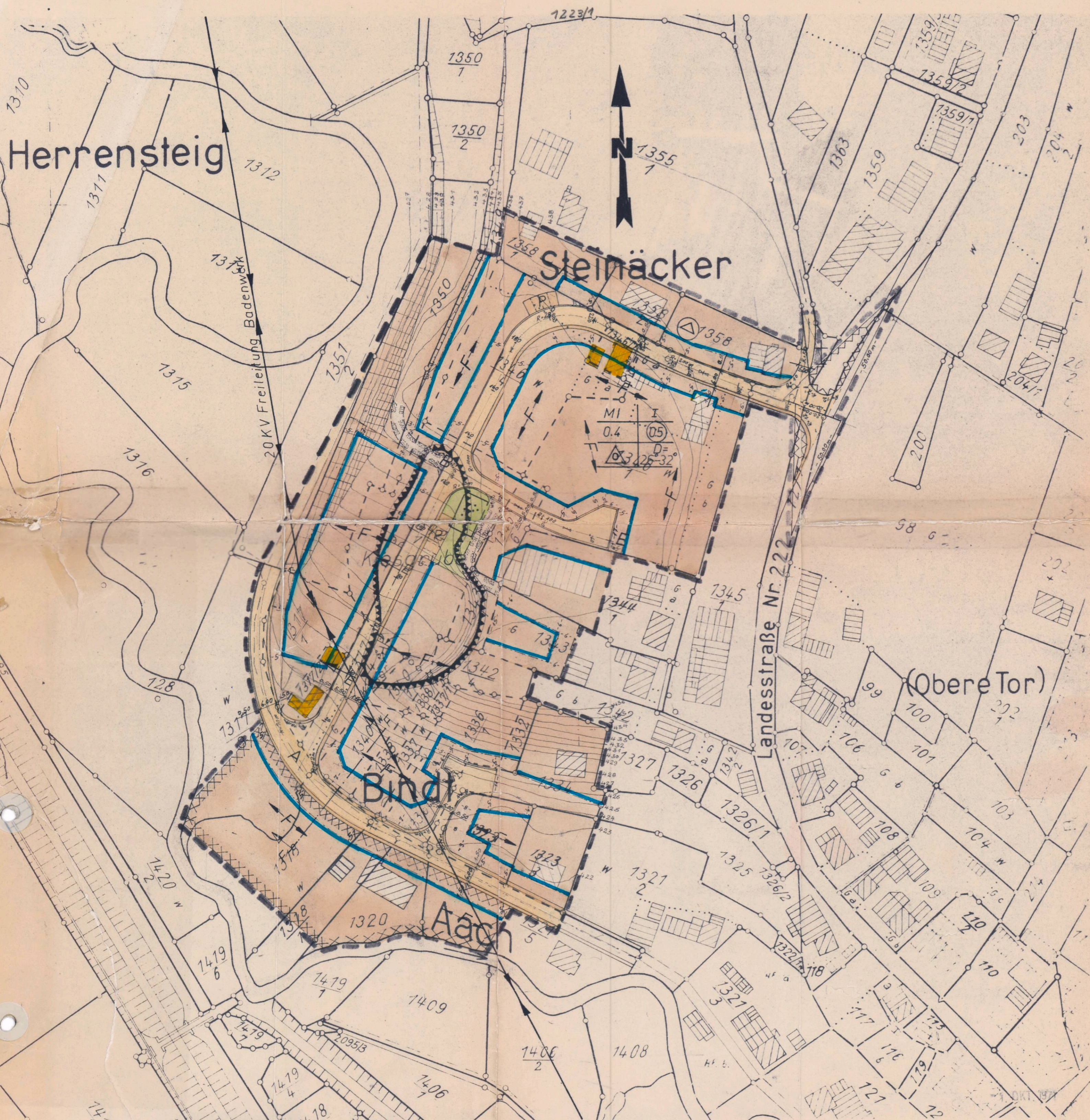
Steinacker

Bindl

Aach

(Obere Tor)

Landesstraße Nr. 222



**Bebauungsplan Wahlwies**

Gewanne: „Bindt und Steinacker“

Gestaltungs, Straßen-und Baugrenzenplan  
M = 1:1000

**Zeichenerklärung:**

**[MI]** Mischgebiet gem. §6 BauNVO und Grenze des räumlichen Geltungsbereiches.

- I Zahl der Vollgeschosse
- 0.4 Grundflächenzahl
- (0.5) Geschossflächenzahl
- △ Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig.
- Baugrenze
- Gehweg
- Fahrbahn Straßenbegrenzungslinien
- Bankett
- ⊙ Umformerstation
- Freileitung mit Masten
- ▨ Sichtflächen (v.d. Beb. freizuh. Grundstücke) Anpfl. u. Einf. max. 0.60m hoch. Anlage 1

D = 26°-32° Dachneigung

← F → Funktionsrichtung bzw. Firstrichtung.

▨ Parkanlage

▨ Private Grundstückszufahrt.

▨ Parkbucht

▨ Flächen für Aufschüttung. (§9 Abs. 1 Nr. 9 BBauG)

▨ Umgrenzung der Flächen bei deren Bebauung besondere Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind.

▨ Bestehende Gebäude.

▨ Abzubrechende Gebäude.

— Bestehende Flurstücksgrenzen

- - - Wegfallende Flurstücksgrenzen.

**Füllschema der Nutzungsschablone**

Baugebiet	Zahl d. Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachneigung

Geplant:  
Stockach, den 23. Juni 1972  
**Landratsamt Stockach**  
Beratungsstelle für  
Wegebau und Bebauungspläne  
*v. d. Lent*

Aufstellung des Bebauungsplanes  
nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß  
des Gemeinderates vom 04. JULI 1972  
Der Bürgermeister *Kunze*

Öffentliche Auslegung  
nach § 2 Abs. 6 BBauG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 17.7.1972 durch Mitteilungsblatt  
Öffentliche Auslegung  
vom 18.7.1972 bis 21.8.1972  
Der Bürgermeister *Kunze*

Beschluß als Satzung  
nach § 10 BBauG i.V. mit § 460  
am 19. SEP. 1972  
Der Bürgermeister *Kunze*

Inkrafttreten des Bebauungsplanes  
nach § 12 BBauG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 31.10.1972 durch Mitteilungsblatt Nr. 31  
Öffentliche Auslegung  
vom 31.10.1972 bis 30.11.1972  
Der Bürgermeister *Kunze*

Es wird bestätigt, daß die Darstellung der Grenzen der besonders betroffenen Flurstücke mit der Festlegung im Liegenschaftskataster übereinstimmt.

Radolfzell, den 26.6.1972  
Staatl. Vermessungsamt  
J.A.  
*Kunze*  
199. I. Verord.